



Гульсинэ и Виктор Токаревы
Заслуженные архитекторы Российской Федерации и
республики Татарстан

Токарев В.С.

Высшее образование специальность «Архитектура» (1975 г.).

1976–1986 г.г. Главное архитектурно-планировочное управление г. Казани. Последовательно занимает должность районного архитектора, начальника отдела планировки и застройки города.

1986–1996 г.г. Государственный комитет ТАССР по делам строительства – начальник отдела планировки городов, заместитель председателя Госстроя, директор республиканского градостроительного центра.

С 1996 г. по настоящее время – директор ООО «Творческая мастерская Токаревых» (ООО «ТМТ»).

С 2004 г. по настоящее время – генеральный директор ЗАО «АС-Ком».

Член Союза архитекторов России и Татарстана.

ПОЧЕТНЫЕ ЗВАНИЯ

- Заслуженный архитектор Республики Татарстан;
- Член Экспертного Совета по строительству, архитектуре и стройиндустрии Комитета по промышленности, строительству и наукоемким технологиям Государственной Думы РФ;
- Действительный член Международной Академии информатизации.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ НАГРАДЫ

- Почетные дипломы, медали, грамоты союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан;
- Дважды Лауреат Российской общенациональной премии «Российские соиздатели» (в номинациях «Лучшее решение в области архитектуры» и «За выдающийся вклад в развитие строительного и жилищного комплекса России»);
- Высший Международный орден «За заслуги в развитии информационного общества»;
- Орден «Слава России» за большой личный вклад в дело предпринимательства России;
- Российская общенациональная премия «Российские соиздатели в номинациях: «Лучшее решение в области архитектуры» и «Жилищное строительство»;
- Действительный член Международной Академии информатизации;
- Серебряная медаль Российской академии художеств;
- Грамота Правительства Республики Татарстан «За успехи в области качества» за построенные жилые комплексы «Панорама», «Каскад», «Вишневый сад» и др.;

ООО «Творческая мастерская архитекторов Токаревых»

– Первое место в конкурсе, организованном мэрией г. Казани в номинациях «Лучший архитектурный объект 2010 года» и «Лучшее благоустройство»;

– Диплом Правительства Республики Татарстан «За достижение значительных результатов в области качества 2010 г.» и др.

Токарева Г.Ш.

Два высших образования: специальность «Архитектура» (1979 г.) и «Юриспруденция» (2009 г.).

1989–1990 г.г. – годичная научно-практическая стажировка в Архитектурной школе № 1 «Пари-Вильмен», г. Париж, Франция.

С 1985 г. по настоящее время – кандидат архитектуры, доцент, профессор кафедры градостроительства Казанского архитектурно-строительного университета.

2004–2009 г.г. – председатель совета директоров ЗАО «АС-Ком».

1992 г. по настоящее время – главный архитектор и заместитель директора ООО «Творческая мастерская архитекторов Токаревых» (ООО «ТМТ»).

Член Союза архитекторов России и Татарстана.

ПОЧЕТНЫЕ ЗВАНИЯ

- Заслуженный архитектор Российской Федерации и Республики Татарстан;
- Кандидат архитектуры, профессор;
- Лауреат Премии Американского Института Архитекторов.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ НАГРАДЫ

- Дважды лауреат российской общенациональной премии «Российские соиздатели» в номинациях «Лучшее решение в области архитектуры» и «За выдающийся вклад в развитие строительного и жилищного комплекса России»;



Жилой комплекс «Суворовский»
г. Казань, ул. Толстого. 2002 г.
Авторы: Гульсинэ и Виктор Токаревы

- Лауреат премии Американского института Архитекторов;
- Обладатель серебряной медали российской академии художеств (архитектура) «За особенное искусство и познание художеств»;
- Обладатель Российского национального приза «Виктория» – «За лучший дизайн» (Всероссийская выставка-конкурс «Дизайн-2003»);
- Первое место в конкурсе, организованном мэрией г. Казани в номинациях «Лучший архитектурный объект 2010 года» и «Лучшее благоустройство»;
- Диплом Правительства Республики Татарстан «За достижение значительных результатов в области качества 2010 г.»;
- Лауреат и обладатель III премии на конкурсе «Фасады нового времени» с участием банков РФ и СНГ, организованном Межбанковским деловым клубом и редакцией журнала «Банкир» – за проект комплекса Сбербанка «Татарстан», награждена медалью Союза архитекторов России и др.



Сберегательный Банк «Татарстан»
г. Казань, ул. Бутлерова. 1996 г.
Авторы: Гульсинэ и Виктор Токаревы

ООО «ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРОВ ТОКАРЕВЫХ»

ООО «ТМТ» – детище архитекторов Гульсинэ и Виктора Токаревых. Деятельность компании всегда была направлена на проектирование уникальных объектов общественного назначения, а также высококомфортных жилых комплексов, отличающихся индивидуальными архитектурными решениями. Кроме того, одним из главных приоритетов мастерской является соблюдение авторских решений при реализации проекта, что обеспечивается тщательным архитектурным надзором и участием в управлении проектом в ходе строительства. Этот фактор обуславливает особое положение компании на рынке проектирования общественных комплексов и высококомфортной жилой недвижимости Татарстана.

За двадцатилетнюю историю компании ее создатели стали авторами проектов многих достопримечательностей Казани и других городов. В период с 1990 по 2002 г.г. мастерской были разработаны такие проекты как здание Сберегательного банка Российской Федерации «Татарстан» в Казани, культурно-досуговый центр «Пирамида», жилые комплексы «Панорама», «Суворовский», «Вишневый сад» и др.

ООО «ТМТ» создано в 1990 году. Основная деятельность компании – архитектурно-строительное проектирование зданий и комплексов жилого и общественного назначения, а также градостроительное проектирование, научно-исследовательские разработки.

Деятельность компании охватывает теоретические и научно-практические разработки, посвященные градостроительному развитию. В этом направлении были созданы проекты, в частности, эскизный проект планировки и застройки Правобережья реки Казанки, а также такие научно-исследовательские работы, как «Структурно-функциональная организация Казанской градостроительной системы», «Реорганизация структуры управления градостроительной деятельностью в Республике Татарстан», «Концепция градостроительного развития г. Казани» и многих др.

Миссией ООО «ТМТ» является создание уникальных проектов и установление более высокой планки качества при проектировании каждого нового объекта.

Стратегия компании – четкое выполнение своих функций проектировщика на каждом этапе процесса: создание концепции (идеи), способ передачи идеи (воплощение) и авторский надзор.

Команда компании руководствуется целевыми показателями деятельности – высокое качество проекта и процесса по созданию объекта как самоцель, соответствие показателей проекта внутренним представлениям о высоком уровне качества.

Руководители мастерской успешно совмещают проектную и педагогическую деятельность, считая, что сочетание разнообразных форм профессиональной реализации – один из залогов успешного творчества и созвучия современному миру с его потребностями, меняющимися взглядами и новой философией жизни.

ОСНОВНЫЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Культурно-досуговый центр «Пирамида», г. Казань, 2002 г.;
- Сберегательный банк «Татарстан», г. Казань, 1996 г.;
- Жилой комплекс «Суворовский», ул. Толстого, г. Казань, 2002 г.;
- Жилой комплекс «Панорама», ул. Чистопольская, г. Казань, 2003-2005 г.г.;
- Жилой комплекс «Вишневый сад», ул. Муштары, г. Казань, 4 очереди, 2009-2011 г.г.;



Жилой комплекс «Вишневый сад»
г. Казань, ул. Муштары. 2011 г.
Авторы: Гульсинэ и Виктор Токаревы

- Жилой комплекс, ул. М. Красная, г. Казань, 2000 г.;
- Жилой дом, Школьный пер, г. Казань, 1999 г.;
- Жилой комплекс «Каскад», г. Нижнекамск, 2004 г. и др.

КОНКУРСЫ И ВЫСТАВКИ

- Общенациональная премия «Российские соиздатели» – дважды Лауреаты в номинациях «Лучшее решение в области архитектуры» и «За выдающийся вклад в развитие строительного и жилищного комплекса России»;
- Всероссийская выставка-конкурс Дизайн–2003 – Российский национальный приз «Виктория» – «За лучший дизайн»;
- Конкурс «Фасады нового времени» с участием банков РФ и СНГ, организованный Межбанковским деловым клубом и редакцией журнала «Банкир» – Лауреат и обладатель

III премии за проект комплекса Сбербанка «Татарстан»;

- Республиканский конкурс «Градостроительное решение Театральной площади в центре Казани», 1991 г. – II премия и Грамота Союза архитекторов РСФСР;
- Международные архитектурные фестивали «Зодчество» – почетные дипломы и грамоты Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан;
- Грамота Правительства Республики Татарстан «За успехи в области качества» за построенные жилые комплексы «Панорама», «Каскад», «Вишневый сад» и др.;
- Конкурс УАиГ и Мэрии г. Казани – 1-е место в номинациях «Лучший жилой комплекс 2010 года» и «Лучшее благоустройство 2010 года»;
- Международная выставка объектов недвижимости MIRIM-2007 г., г. Канны, Франция и др.



Эскизный проект планировки и застройки Правобережья р. Казанки
г. Казань. 2007 г.